

**I.MUNICIPALIDAD DE COLINA
SECRETARIA MUNICIPAL**

DECRETO N° : E-1413/2012 /

Colina, 27 de junio de 2012

VISTOS: Estos antecedentes: Memorándum N° 587/12 de fecha 27 de junio de 2012 de la Directora de Secplan (S), solicitando contrata en forma directa – urgencia – con SERMACOIN LTDA. la reparación y construcción de la estructura del Jardín Infantil Los Picapiedras, ubicado en la Población Las Águilas. Lo anterior se requiere contratar en forma urgente debido a que cuenta con los siguientes daños a reparar: Revisión de techo y canaletas ya que se encuentran en muy malas condiciones lo que provoca filtración de agua cuando llueve, especialmente en cocina, baño de los niños/as y sala de actividades. Tubo de campana por no contar con manta (protector) cuando llueve ingresa el agua. Reparación de uno de los muros interior de la cocina. Reparación de muros exteriores del establecimiento, estos se encuentran en muy malas condiciones. Piso de Sala de Actividades y baño de los niños/as en muy malas condiciones, siendo peligroso para ellos/as. Sala de hábitos higiénicos de los niños/as: pared en que se ubican los lavamanos se encuentra absolutamente deteriorada en su parte inferior, esto debido a las constantes filtraciones por parte de los artefactos sanitarios como por el ingreso de agua cuando llueve (problema de las canaletas).Reposición de llaves en lavamanos y flaper en los estanques de los WC, etc.

TERMINOS DE REFERENCIA: 1) Condición contractual: Emisión y aceptación de orden de compra. 2) Pago: al termino de la obra con recepción final. 3) Trabajo a realizar: 9,6 Mts2. de domiciliación de tabique de baño niños en mal estado. 10 Mts L de cambio de canales aguas lluvias. 5 Cambios de fluid máster de estaques de baño niños. 4 Cambio de llaves y llaves de paso lavamanos niños. 2 Reparación de ventanas con celosías. 1 Reparación de baño adulto (estanque y lavamanos). 6 Mts.2 de reparación techo y cielo cocina. 6,5 Mts.2 de construcción tabique para separar cocina con sector cámara de aguas servidas. 1 Reparación y habilitación de calefón cocina. 1 Sello de campana cocina y reparación de celosías ventana cocina. 60 Mts 2 de pintura esmalte sintético.10 Mts.2 de cerámica en muros sobre lavamanos color blanco; y,

CONSIDERANDO; el artículo N° 8 letra c), de la Ley N° 19.886, Ley de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios y reglamento que la rige, Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Ley N° 20.285 sobre acceso a la información pública y su reglamento, Ley N° 19.880 base de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del estado,

DECRETO:

Autorizase para contratar en forma directa con **SERMACOIN LTDA.** RUT.: 76.583.930-0, la reparación y construcción de la estructura del Jardín Infantil Los Picapiedras, de acuerdo a lo señalado en los términos de referencia antes individualizados, por un monto total de \$ 1.339.419.- (un millón trescientos treinta y nueve mil cuatrocientos diecinueve pesos) impuesto incluido.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.

FDO.) DEBORA SEPULVEDA ROJAS,
Alcaldesa (S).
FDO.) CARLOS GARCIA LECAROS,
Secretario Municipal.



**CARLOS GARCIA LECAROS
SECRETARIO MUNICIPAL**

DSR/CGL/

DISTRIBUCION:

- Administrador Municipal.
- Asesoría Jurídica
- Secretaria Municipal
- Dirección de Administración y Finanzas X
- Secplan
- Ley de Transparencia
- Oficina de Partes y Archivo