

## CONTRATO DE ARRIENDO

I. MUNICIPALIDAD DE COLINA

CON

**PABLO ENRIQUE HORMAZABAL MORENO**

En Colina, a 10 de Agosto de 2009, entre la **I. MUNICIPALIDAD DE COLINA**, persona jurídica de Derecho Público, rol único tributario N° 69.071.500-7, representada por su alcalde, don **MARIO ANTONIO OLAVARRÍA RODRÍGUEZ**, chileno, casado, abogado, cédula nacional de identidad N° 7.591.497-0, cuya personería consta de la sentencia de proclamación, de fecha 25 de Noviembre de 2008, dictada por el Primer Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, ambos con domicilio en Avenida Colina N° 700, comuna de Colina, en adelante "la Municipalidad", por una parte y por la otra **PABLO ENRIQUE HORMAZABAL MORENO**, chileno, cédula nacional de identidad N° 7.253.817-K, con domicilio en Parcela N° 24-4, Colina, han convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** La I. Municipalidad de Colina, está organizando actividades dentro de la Comuna para la celebración de las Fiestas Patrias, las que se realizarán en el sector de Santa Filomena, por lo que requiere para tal efecto arrendar un inmueble en el señalado sector, durante el mes de Septiembre del presente año.

**SEGUNDO:** Por el presente instrumento, don Pablo Enrique Hormazabal Moreno, viene en arrendar a la I. Municipalidad de Colina, parte del inmueble singularizado como parcela 24-A, de esta Comuna, quien acepta la entrega del señalado terreno en conformidad a las estipulaciones que se pactan a continuación:

**TERCERO:** La renta de arrendamiento será de \$ 6.000.000.- (seis millones de pesos.-), que se pagarán previa emisión y entrega del correspondiente recibo de pago.

**CUARTO:** El plazo de arriendo será exclusivamente por el mes de Septiembre de 2009.

**QUINTO:** Las partes acuerdan que el destino del inmueble objeto del presente vínculo contractual será para la instalación de la Fonda Municipal, que incluye, entre otros y sin ser unja enumeración taxativa, el emplazamiento de una carpa, juegos infantiles y populares, escenarios, etc..

**SEXTO:** Las partes acuerdan que en el terreno arrendado, con el fin de acondicionarlo para el destino señalado, la Municipalidad no podrá esparcir material árido como gravilla o bolones.

**SÉPTIMO:** Para todos los efectos de este contrato, las partes fijan su domicilio en la comuna de Colina, sometiéndose a la competencia de sus Tribunales de Justicia.

**OCTAVO:** El presente instrumento se extiende y suscribe en tres ejemplares, quedando una copia para el contratista y las restantes copias a favor de la I. Municipalidad de Colina.



**MARIO OLAVARRÍA RODRÍGUEZ**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE COLINA**

**PABLO ENRIQUE HORMAZABAL MORENO**