

## **MODIFICACIÓN DE CONTRATO DE ARRIENDAMIENTO**

**LUCY MOLINA HURTADO**

**CON**

**I. MUNICIPALIDAD DE COLINA**

En Colina 4 de Enero de 2012, entre doña **LUCY MOLINA HURTADO**, cédula de nacional de identidad N° 4.751.320-0, con domicilio en calle Bermeosolo N° 192, Villa Cumbres Blancas N° 192, Villa Cumbres Blancas, comuna de Colina, en adelante “la Arrendadora” por una parte y por la otra la **I. MUNICIPALIDAD DE COLINA**, persona jurídica de derecho público, rol único tributario N° 69.071.500-7, representada por su alcalde, don **MARIO ANTONIO OLAVARRÍA RODRÍGUEZ**, chileno, abogado, cédula nacional de identidad N° 7.591.497-0, ambos con domicilio en Avenida Colina N° 700, Comuna de Colina, en adelante “la arrendataria”, han convenido el siguiente contrato:

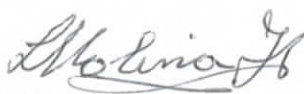
**PRIMERO:** Doña **LUCY MOLINA HURTADO** es dueña del inmueble ubicado en Pasaje El Litro N° 390, Villa Concepción, comuna de Colina, y arrienda el citado inmueble a la I. Municipalidad de Colina, según contrato de arrendamiento, suscrito por las partes, con fecha 25 de septiembre de 2009, aprobado por Decreto Alcaldicio N° E-1609-2009, de fecha 7 de Octubre de 2009.

**SEGUNDO:** Por el presente instrumento doña **LUCY MOLINA HURTADO** y la **I. MUNICIPALIDAD DE COLINA**, modifican el citado contrato en los siguientes términos:

**TERCERO:** La renta mensual que actualmente se paga a la arrendadora, incluídos los reajustes pactados en el contrato principal, se aumentará en un 10 %.

**CUARTO:** En todo lo no modificado quedan plenamente vigentes las estipulaciones del contrato principal, que se modifica en este acto.

**QUINTO:** El presente instrumento se extiende y suscribe en tres ejemplares de idéntico tenor, quedando la I. Municipalidad de Colina con dos y por la otra parte con una copia.

  
**LUCY MOLINA HURTADO**

**Arrendadora**



**MARIO OLAVARRÍA RODRÍGUEZ**  
**ALCALDE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE COLINA**  
**Arrendataria**