

6.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

| | M2 | TOTAL (m2) |
|------------------------|----------|------------|
| SUPERFICIE SUBTERRANEO | 0.00 | 0.00 |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA | 3,970.06 | 3,970.06 |
| SUPERFICIE TOTAL | 3,970.06 | 3,970.06 |
| TOTAL | 11759.71 | 11,759.71 |

6.3.- DISPOSICIONES GENERALES APLICADAS

| | PERMITIDO | PROYECTADO | | PERMITIDO | PROYECTADO |
|---|-----------|------------|-----------------------------------|-----------|------------|
| COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD | 0.6 | 0.330 | COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO | 0.4% | 0.17% |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES | XXX | XXX | DENSIDAD | | 92.07 |
| ALTURA MAXIMA EN METROS | O.G.U.C. | CUMPLE | ADOSAMIENTO | O.G.U.C. | CUMPLE |

| | | | |
|-----------------------------|----|---------------------------|----|
| ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS | 51 | ESTACIONAMIENTOS PROYECTO | 68 |
|-----------------------------|----|---------------------------|----|

| DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGERÁ EL PROYECTO | | | | | |
|---|--|---|--|----------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959 | <input checked="" type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria | <input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC | <input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC | | |
| <input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC | <input type="checkbox"/> Beneficio Fusión Art. 63 LGUC | <input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8. OGUC | <input checked="" type="checkbox"/> Segunda. Viv. Art. 6.2.9. OGUC | | |
| AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Art. 121 | <input type="checkbox"/> Art. 122 | <input type="checkbox"/> Art. 123 | <input type="checkbox"/> Art. 124 | <input type="checkbox"/> Art. 55 | <input type="checkbox"/> Otro |

| | | | |
|--------------------------|--|--------------------------------|-----------------------------|
| EDIFICIOS DE USO PUBLICO | <input checked="" type="checkbox"/> TODO | <input type="checkbox"/> PARTE | <input type="checkbox"/> NO |
|--------------------------|--|--------------------------------|-----------------------------|

6.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

| | | | |
|----------------------|-----|------------------|----|
| VIVIENDAS | 34 | CASETA GUARDIA | |
| LOCALES COMERCIALES | XXX | ESTACIONAMIENTOS | 68 |
| OTROS (ESPECIFICAR): | | | |

| PARA ANTEPROYECTOS DE CONDOMINIO TIPO B | |
|---|--------------------------------|
| SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO | CANTIDAD DE SITIOS RESULTANTES |
| 11759.71 | 34 |

7.- CONSIGNACIÓN DE DERECHOS (ART. 126 L.G.U.C. ULTIMO INCISO)

| CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN | CLASIFICACIÓN | | m2 |
|--|---------------|--------------------------|------------|
| | B-3 | | |
| | I-3 | | |
| PRESUPUESTO | | \$ 0 | |
| SUBTOTAL ANTEPROYECTO | | \$ 0 | |
| SUBTOTAL ANTEPROYECTO | (-) | \$ 0 | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % | | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | (-) \$ 0 |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE | | | \$ 0 |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ 705.273 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | Folio N°28845 N° 7436 | Orden |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA |
| | | | 13/12/2012 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

1.- ROL DE AVALUO 173-86 / 173-137 / 173-89 / 173-91



NELSON PINTO PINTO
 Director de Obras Municipales
 I. Municipalidad de Colina