

**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA  
LEY 19.537**

**COLINA**  
Ilustre Municipalidad de Colina  
Dirección de Obras Municipales

REGIÓN :

URBANO       RURAL

|                       |
|-----------------------|
| NUMERO DE CERTIFICADO |
| <b>02/11.</b>         |
| FECHA                 |
| <b>19/07/2011</b>     |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. 10° N° ..... **301/11 de fecha 04/07/11** .....
- D) El Permiso de Edificación N° ..... **20/09.** ..... de fecha ..... **21/01/2009** .....
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ..... **24/11.** ..... de fecha ..... **18/03/2011** .....
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de ..... del Reglamento de Copropiedad, a fojas ..... **29815** ..... N° ..... **34152** ..... de fecha ..... **05/07/2011** .....

**RESUELVO :**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo ..... **A** ..... el **INMUEBLE** ubicado en calle/ avenida/ camino ..... **CALLE EL MOLINO N°45** ..... de ..... **2** ..... pisos, destinado a ..... **VIVIENDA** ..... de propiedad de **AYRES DE CHICUREO SA** .....
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria .....
- 3.- Certificar que el **INMUEBLE** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **Denominados Condominio Los Quillayes** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado

**6.- PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

|                                     |    |                            |            |           |
|-------------------------------------|----|----------------------------|------------|-----------|
| CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES      | 61 | 2 CUOTAS DE AHORRO CORVI   | \$1,129.32 | \$137,777 |
| CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS | 2  | 1 CUOTA DE AHORRO CORVI    | \$1,129.32 | \$2,259   |
| TOTAL A PAGAR                       |    |                            |            | \$140,036 |
| GIRO DE INGRESO MUNICIPAL           | N° | Folio N°14766 Orden N°2753 | FECHA      | \$142,294 |

NPP/CAP/cap.-

cc: Interesado  
SII  
Archivo



**NELSON PINTO PINTO**  
CONSTRUCTOR CIVIL  
Director de Obras Municipales