

## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

**DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA**

Numero de Certificado
00007
Fecha
06/06/2013

URBANO     
  RURAL     
  CUS

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10° N° 2730/13
- D) El Permiso de Edificación N° 142 de Fecha 24/06/2009
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 06 de Fecha 02/02/2012
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a Fojas 1721 N° 1969 de Fecha 15/01/2013

**RESUELVO:**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio TIPO A (A - B) El PROYECTO Ubicado en PROYECTO-INMUEBLE calle/avenida/camino \*\*\*\*\* de 2 pisos, destinado a VIVIENDA de propiedad de CHAMISERO S.A. , CHAMISERO S.A.
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria \*\*\*\*\*
- 3.- Certificar que el PROYECTO cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos \*\*\*\*\* y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado.
- 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

Cantidad de unidades vendibles	37	2 cuotas de ahorro CORVI	\$ 2371.58	\$ 87748.46
Cantidad de Ejemplares	2	1 cuotas de ahorro CORVI	\$ 1185.79	\$ 2371.58
Certificados				
Total a pagar				\$ 90120.04
Giro de ingreso municipal	N°	12479	Fecha	28/05/2013

**NOTA: (solo para situaciones especiales del certificado)**

ROL: 1287-118 - DESDE EL 15.030-1 AL 13030 - 40 / ESTA COPROPIEDAD ESTA UBICADA EN ML 9 B2, CHAMISERO

Realizado por: NPP/CAP/mbo



NELSON PINTO PINTO  
CONSTRUCTOR CIVIL  
DIRECTOR DE OBRAS