

## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO       RURAL       CUS

Numero de Certificado
00011
Fecha
01/08/2013

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10° N° 2729/13
- D) El Permiso de Edificación N° 261 de Fecha 07/08/2012
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(as) del proyecto N° \*\*\*\*\* de Fecha / /
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a Fojas 47320 N° 54549 de Fecha 04/11/2011


**RESUELVO:**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio TIPO A (A - B) El INMUEBLE Ubicado en calle/avenida/camino CAMINO DEL MIRADOR de 2 pisos, destinado a VIVIENDA de propiedad de CHAMISERO S.A.
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria \*\*\*\*\*
- 3.- Certificar que el INMUEBLE cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos ML9C1b y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado.
- 6.- **PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

Cantidad de unidades vendibles	4	2 cuotas de ahorro CORVI	\$ 2442.72	\$ 9770.88
Cantidad de Ejemplares Certificados	2	1 cuotas de ahorro CORVI	\$ 1221.36	\$ 2442.72
<b>Total a pagar</b>				<b>\$ 12213.6</b>
Giro de ingreso municipal	N°	18036	Fecha	01/08/2013

**NOTA: (solo para situaciones especiales del certificado)**  
ROL: 1542-12 / NUMERO 15045-1 AL 15045-4

Realizado por: NPP/CAP/mbo

  
 NELSON PINTO PINTO  
 CONSTRUCTOR CIVIL  
 DIRECTOR DE OBRAS