

## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

**DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA**

X URBANO                      RURAL                      CUS

Numero de Certificado
00015
Fecha
11/09/2013

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10° N° 7465/13
- D) El Permiso de Edificación N° 184/12                      de Fecha    17/05/2012
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(as) del proyecto N° 108                      de Fecha    18/10/2012
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a Fojas 2005                      N°            2297            de Fecha    04/01/2013

**RESUELVO:**

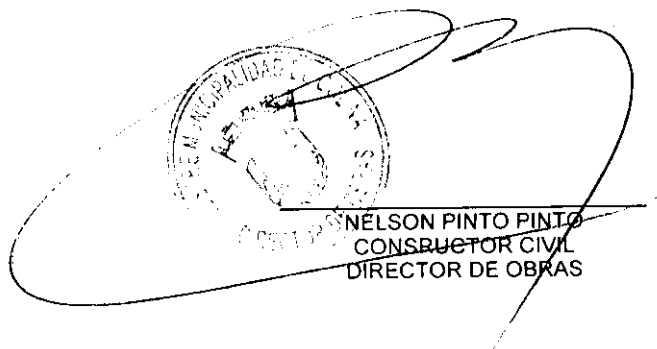
- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio TIPO A                      El INMUEBLE                      Ubicado en  
(A - B)                      PROYECTO-INMUEBLE                      de 2                      pisos,  
calle/avenida/camino SANTA ELENA                      de propiedad de  
destinado a VIVIENDA (LOTE LAG B)                      de propiedad de  
INMOBILIARIA FP BARRIO LAGUNA S.A.
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria FP BARRIO LAGUNA S.A.
- 3.- Certificar que el INMUEBLE                      cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de  
PROYECTO-INMUEBLE                      Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos CONDOMINIO LA REPRESA y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado.

**6.- PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

Cantidad de unidades vendibles	46	2 cuotas de ahorro CORVI	\$ 2442.72	\$ 112365.12
Cantidad de Ejemplares Certificados	2	1 cuotas de ahorro CORVI	\$ 1221.36	\$ 2442.72
Total a pagar				\$ 114807.84
Giro de ingreso municipal	N°	22213	Fecha	11/09/2013

**NOTA: (solo para situaciones especiales del certificado)**  
ROL: 164-4

Realizado por: NPP/CAP/mbo



NELSON PINTO PINTO  
CONSTRUCTOR CIVIL  
DIRECTOR DE OBRAS