



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
COLINA**

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano Rural Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
37/16
FECHA
25/05/2016
ROL S.I.
1287-130

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° CCI-656/2016.
- D) El Permiso de Edificación N° 463/13 de fecha 09/12/2013
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 33/16 de fecha 29/01/2016.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a fojas 20915 N° 23243 de fecha 21/04/2016

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo A el PROYECTO ubicado en calle/avenida/camino CHAMISERO 13316 de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad del INMOBILIARIA CHAMISERO S.A
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria CONDOMINIO MONTE VERDE
- 3.- Certificar que el PROYECTO cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos 1/1 y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

6.- PAGO DE DERECHOS, (ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	49	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.895	\$ 141.866
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.448	\$ 2.895
TOTAL A PAGAR				\$ 144.761
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	12539	FECHA
				23/05/2016

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ROL DE AVALÚO 1287-130
 OTRA MODIFICACIÓN DE PROYECTO 136/16 DE FECHA 09/03/16
 N- EXPEDIENTE 201603021 DE FECHA 06/05/16

APC/CAP



Digitally signed by
 MARIA PRADO CONCHA
 Date: 2016.06.02 12:59:44 -
 03:00
 Reason: Firma digital DOM
 Location: DOM

Director de Obras Municipales (S)