



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
COLINA**

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano Rural Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
41
FECHA
13/06/2016
ROL S.I.I.
169-211

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° **CCI-685/2016**.
- D) El Permiso de Edificación N° **19** de fecha **05/01/2015**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **175** de fecha **18/04/2016**.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **SANTIAGO** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **23683** N° **26389** de fecha **05/05/2016**

RESUELVO:

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo A el **PROYECTO** ubicado en calle/avenida/camino **EL REMANSO DE CHICUREO 721 LOTE Z1B-1** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDA** de propiedad **del INMOBILIARIA PARQUE CHICUREO S.A**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **EL REMANSO CONDOMINIO "LA TRILLA"**
- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1/1** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

6.- PAGO DE DERECHOS. (ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	118	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.895	\$ 341.636
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	3	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.448	\$ 4.343
TOTAL A PAGAR				\$ 345.979
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	3317	FECHA	07/06/2016

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

BSA/ Folio 201603187
INMOBILIARIA PARQUE CHICUREO S.A - REPRESENTANTE LEGAL EUGENIO LOPEZ MOURE

APC/BSA



Digitally signed by ANGELA MARIA PRADO CONCHA
Date: 2016.06.14 17:05:26
03:00
Reason: Firma digital DOM
Location: DOM



Director de Obras Municipales (S)