



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
COLINA**

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano Rural Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
17/16
FECHA
11/03/2016
ROL S.I.L.
1287-16

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° CCI-197/2016.
- D) El Permiso de Edificación N° 399/14 de fecha 19/06/2014
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 690/15 de fecha 02/11/2015.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a fojas 10376 N° 11526 de fecha 24/02/2016

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo A el INMUEBLE ubicado en calle/avenida/camino LOS MAITENES 15950 de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad del INMOBILIARIA PORTAL SANTA MARIA S.A
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria PORTAL LOS MAITENES I
- 3.- Certificar que el INMUEBLE cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado.
- 6.- PAGO DE DERECHOS, (ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

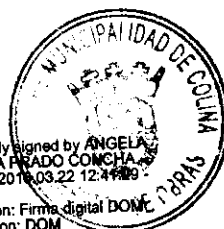
CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	70	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.854	\$ 199.756
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.427	\$ 2.854
TOTAL A PAGAR				\$ 202.610
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	6698	FECHA	11/03/2016

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ROL DE AVALUO 1287-16

N° EXPEDIENTE 201600832 DE FECHA 05/02/16

APC/CAP



Digitally signed by ANGELA
MARIA PRADO CONCHA
Date: 2016.03.22 12:44:09
04:00
Reason: Firma digital DOM
Location: DOM

Director de Obras Municipales (S)