



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA  
LEY 19.537**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
COLINA**

**REGIÓN: METROPOLITANA**

Urbano  Rural  Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
32/16
FECHA
06/05/2016
ROL S.I.I.
1403-26

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° CCI-392/2016.
- D) El Permiso de Edificación N° 33/14 de fecha 27/01/2014
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 598/14 de fecha 12/08/2014.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a fojas 12342 N° 13693 de fecha 07/03/2016

**RESUELVO:**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo A el PROYECTO ubicado en calle/avenida/camino JQSE RABAT 11900 de 2 pisos, destinado a VIVIENDA de propiedad del INMOBILIARIA CANQUEN NORTE S.A
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria CANQUEN NORTE DOS
- 3.- Certificar que el PROYECTO cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos 1/2 Y2/2 y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

**6.- PAGO DE DERECHOS. ( ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)**

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	94	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.888	\$ 271.500
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.444	\$ 2.888
<b>TOTAL A PAGAR</b>				<b>\$ 274.389</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	12057	FECHA	04/05/2016

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ROL DE AVALUO 1403-26

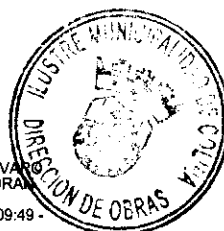
OTRA MODIFICACIÓN 806/15 DE FECHA 29/12/15

N~EXPEDIENTE 201601664 DE FECHA 03/05/16

*AFL*  
AQL/CAP



Digitally signed by ALVARO  
FERNANDO QUILODRAN  
LETTICH  
Date: 2016.05.13 18:09:49 -  
03:00  
Reason: Firma digital DOM  
Location: DOM



Director de Obras Municipales (S)