

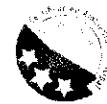


**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA  
LEY 19.537**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
COLINA**

**REGIÓN: METROPOLITANA**

Urbano  Rural  Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
83-2016
FECHA
26-10-2016
ROL S.I.I.
926-127

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° CCI-1179/2016.
- D) El Permiso de Edificación N° 148 de fecha 24-02-2015
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 400 de fecha 25-07-2016.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a fojas 48.057 N° 53.664 de fecha 28-09-2016

**RESUELVO:**

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo A el **PROYECTO** ubicado en calle/avenida/camino **CARRETERA GENERAL SAN MARTÍN NUEVA (E9N) 20.251 HIJUELA 4** de 2 pisos, destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA PY S.A**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **LAS CALANDRIAS**
- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1/2 Y 2/2** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

**6.- PAGO DE DERECHOS, ( ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)**

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	127	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.959	\$ 375.768
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.479	\$ 2.959
<b>TOTAL A PAGAR</b>				<b>\$ 378.726</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	5931	FECHA
				18-10-2016

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

BSA/ Folio 201605282

APC/ BSA



Digitally signed by ANGELA  
MARÍA PRADO CONCHA  
Date: 2016.10.26 16:31:34  
03:00  
Reason: Firma digital DOM  
Location: DOM



Director de Obras Municipales (S)

2016.10.26