



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
COLINA**

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano Rural Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
84-2016
FECHA
26-10-2016
ROL S.I.I.
932-114

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° CCI-1426/2016.
- D) El Permiso de Edificación N° 673 de fecha 02-09-2014
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 819 de fecha 30-12-2015.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a fojas 49.131 N° 54.829 de fecha 05-10-2016

RESUELVO:

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo A el PROYECTO ubicado en calle/avenida/camino AV. RUKAN 214 de 2 pisos, destinado a VIVIENDA de propiedad de URBANIZA S.A
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria CONDOMINIO RUKAN
- Certificar que el PROYECTO cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos C-01 y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

6.- PAGO DE DERECHOS, (ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	75	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.959	\$ 221.910
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.479	\$ 2.959
TOTAL A PAGAR				\$ 224.869
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	6032	FECHA	24-10-2016

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

BSA/ Folio 201606622

APC/BSA



Digitally signed by ANGELA
MÁRIA PRADO CONCHA
Date: 2016.10.26 18:27:13 -
03:00
Reason: Firma digital DOM
Location: DOM



Director de Obras Municipales (S)

CCI-1426/2016