



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA  
LEY 19.537**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
COLINA**

**REGIÓN: METROPOLITANA**

Urbano  Rural  Extensión Urbana



<b>NÚMERO DE CERTIFICADO</b>
99-2016
<b>FECHA</b>
25-11-2016
<b>ROL S.I.I.</b>
1452-32

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° CCI-1498/2016.
- D) El Permiso de Edificación N° 467/15 de fecha 20-07-2015
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 573 de fecha 17-10-2016.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a fojas 52290 N° 58361 de fecha 19-10-2016

**RESUELVO:**

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo A el PROYECTO ubicado en calle/avenida/camino JOSE RABAT 8600 de 2 pisos, destinado a VIVIENDAS de propiedad de INMOBILIARIA AGUA PIEDRA SPA
  - Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria CONDOMINIO AGUAPIEDRA
  - Certificar que el PROYECTO cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
  - Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos 1/1 y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
  - Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.
- 6.- PAGO DE DERECHOS, ( ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)**

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	73	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.966	\$ 216.528
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.483	\$ 2.966
<b>TOTAL A PAGAR</b>				\$ 219.494
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	29494	FECHA	23-11-2016

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ROL DE AVALUO 1452-32

N° EXPEDIENTE 201606992 DE FECHA 19/10/16

APC/CAP



Digitally signed by ANGEL  
MARÍA PRADO CONCHA  
Date: 2016.11.25 17:39:28  
03:00  
Reason: Firma digital DOM  
Location: DOM



Director de Obras Municipales (S)