



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA  
LEY 19.537**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
COLINA**

**REGIÓN: METROPOLITANA**

Urbano  Rural  Extensión Urbana



<b>NÚMERO DE CERTIFICADO</b>
76-2016
<b>FECHA</b>
07-10-2016
<b>ROL S.I.I.</b>
1304-35

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° CCI-1033/2016.
- D) El Permiso de Edificación N° 00426 de fecha 02/07/2015
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 315 de fecha 13/06/2016.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a fojas 6287 N° 6973 de fecha 21/01/2016

**RESUELVO:**

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo A el INMUEBLE ubicado en calle/avenida/camino CALLE PRIVADA ( BAYONA ) 601 PARCELA 1 de 1 pisos, destinado a BODEGAS de propiedad de BAYONA SPA
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria TIPO A
- Certificar que el INMUEBLE cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA - LAMINA 1 A LAMINA 4 y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

**6.- PAGO DE DERECHOS. ( ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)**

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	3	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.951	\$ 8.854
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.476	\$ 2.951
<b>TOTAL A PAGAR</b>				<b>\$ 11.806</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	5563	FECHA	28-09-2016

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SE APRUEBA UNIDAD :

1- ROL 1304-149 GALPÓN A

2- ROL 1304-150 GALPÓN B

3- ROL 1304-151 GALPÓN C

DE ACUERDO A LO DECLARADO EN F 2803 SII

RECEPCIÓN DEFINITIVA 218/16 DE FECHA 28/06/2016

APC/ILC



Digitally signed by ANGELA  
MÁRIA PRADO CONCHA  
Date: 2016.10.07 15:50:26 -  
03:00  
Reason: Firma digital DOM  
Location: DOM



Director de Obras Municipales (S)

CCI-1033/2016

Página 1 de