



## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
COLINA**

**REGIÓN: METROPOLITANA**

Urbano  Rural  Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
4-2017
FECHA
19-01-2017
ROL S.I.I.
1516-1

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° **CCI-1797/2016**.
- D) El Permiso de Edificación N° **84/15** de fecha **29-01-2015**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **615-2016** de fecha **17-11-2016**.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **SANTIAGO** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **42.450** N° **47.485** de fecha **25-08-2016**

### RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo **A** el **PROYECTO** ubicado en calle/avenida/camino **BORDE ANDINO 487-71** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA SANTA ELENA S.A**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **CONDominio BORDE ANDINO DOS**
- 3.- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **01** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

### 6.- PAGO DE DERECHOS, ( ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	31	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.973	\$ 92.178
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.487	\$ 2.973
TOTAL A PAGAR				\$ 95.151
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1061	FECHA	13-01-2017

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

N° Expediente: 201608262

Rol avalúo: 01516-00001 hasta el 01516-00031

AQL/MJA



Digitally signed by ALVARO FERNANDO QUILODRAN LETTICH  
Date: 2017.01.19 10:38:10 - 03:00  
Reason: Firma digital DOM  
Location: DOM

Director de Obras Municipales (S)