



## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
COLINA

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano  Rural  Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
30-2017
FECHA
01-06-2017
ROL S.I.I.
1287-184

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° **CCI-2368/2017**.
- D) El Permiso de Edificación N° **285/15** de fecha **05/05/2015**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **664/15** de fecha **21/10/2015**.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **SANTIAGO** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **11984** N° **12966** de fecha **14/03/2017**

### RESUELVO:

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo **A** el **PROYECTO** ubicado en calle/avenida/camino **CHAMISERO** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDAS** de propiedad de **HORIZONTAL CHAMISERO S.A**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **CONDominio PARQUE CHAMISERO I**
- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1 DE 1** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

### 6.- PAGO DE DERECHOS, ( ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	65	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.996	\$ 194.709
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.498	\$ 2.996
TOTAL A PAGAR				\$ 197.704
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	12792	FECHA	31-05-2017

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ROL DE AVALUO 1287-184

N° EXPEDIENTE 201702129 DE FECHA 239/03/17

APC/CAP