



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
COLINA**

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano Rural Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
32-2017
FECHA
06-06-2017
ROL S.I.I.
1407-363

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° **CCI-2333/2017**.
- D) El Permiso de Edificación N° **557/15** de fecha **02-09-2015**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **79/17** de fecha **13-02-2017**.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **SANTIAGO** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **14407** N° **15651** de fecha **29-05-2017**

RESUELVO:

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo **B** el **PROYECTO** ubicado en calle/avenida/camino **SANTA ELENA 659 PARCELA 9** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA SANTA ELENA S.A**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **CONDominio QUILAY II**
- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **L1** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

6.- PAGO DE DERECHOS, (ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	72	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.996	\$ 215.677
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.498	\$ 2.996
TOTAL A PAGAR				\$ 218.673
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	3282	FECHA	05-06-2017

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

N° Expediente: 201701998
Rol de avalúo: 1407-363

APC/MJA



Digitally signed by ANGELA
MÁRIA PRADO GONCHA
Date: 2017.06.06 16:32:57 -
04:00
Reason: Firma digital DOM
Location: DOM

Director de Obras Municipales