



## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
COLINA

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano  Rural  Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
29-2017
FECHA
31-05-2017
ROL S.I.I.
1328-241

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10N° **CCI-2582/2017**.
- D) El Permiso de Edificación N° **62/15** de fecha **15/01/2015**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **477/16** de fecha **05/09/2016**.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **SANTIAGO** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **70157** N° **58159** de fecha **25/07/2003**

### RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo **B** el **PROYECTO** ubicado en calle/avenida/camino **LOS ROBLES 052** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDAS** de propiedad de **GESTION INVERSIONES INMOBILIARIAS**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **MZ Z LOTE F CONDOMINIO LOS BOSQUES DE PIEDRA ROJA**
- 3.- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **01** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

### 6.- PAGO DE DERECHOS, ( ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	6	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.003	\$ 18.017
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.501	\$ 3.003
TOTAL A PAGAR				\$ 21.020
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	12587	FECHA	30-05-2017

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ROL DE AVALÚO 1328-241

OTRA RESOLUCIÓN N° 223/16 DE FECHA 01/09/16

N° EXPEDIENTE 201703179 DE FECHA 09/05/17

APC/CAP



Digitally signed by ANGELA  
MÁRIA PRADO CONCHA  
Date: 2017.05.31 14:09:20 -  
04:00  
Reason: Firma digital DOM  
Location: DOM

Director de Obras Municipales