



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
COLINA**

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano Rural Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
65-2017
FECHA
06-11-2017
ROL S.I.I.
1287-163

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° **CCI-3359/2017**.
- D) El Permiso de Edificación N° **780/15** de fecha **22-12-2015**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **465/16** de fecha **31-08-2016**.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **SANTIAGO** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **60423** N° **67502** de fecha **15-12-2016**

RESUELVO:

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo **A** el **PROYECTO** ubicado en calle/avenida/camino **CHAMISERO 17985 - EX 17693** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDAS** de propiedad de **INMOBILIARIA SOCOVESA SANTIAGO S.A.**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **CONDominio SINGULAR**
- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **L1.1.1** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

6.- PAGO DE DERECHOS, (ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	2	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.077	\$ 6.154
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.539	\$ 3.077
TOTAL A PAGAR				\$ 9.231
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	26543	FECHA	02-11-2017

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ROL DE AVALÚO 1287-163

OTRA MODIFICACIÓN N°630/16 DE FECHA 25/11/16 Y COPROPIEDAD ANTERIOR 111/16 DE FECHA 23/12/16

ESTA COPROPIEDAD ESTA REFERIDA SOLO A 1 UNIDAD DE VIVIENDA Y 1 JARDÍN INFANTIL, LAS DEMÁS UNIDADES ESTÁN INCLUIDAS EN CO 111/16 Y NO SUFREN MODIFICACIONES.

N° EXPEDIENTE 201707769 DE FECHA 26/10/17

APC/CAP



Digitally signed by ANGELA
MÁRIA PRADO GONCHA
Date: 2017.11.06 12:11:37 -
03:00
Reason: Firma digital DOM
Location: DOM

Director de Obras Municipales