



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
COLINA

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano Rural Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
69-2017
FECHA
17-11-2017
ROL S.I.I.
1287-26

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° **CCI-3120/2017**.
- D) El Permiso de Edificación N° **207/2015** de fecha **24-03-2015**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **184/2017** de fecha **31-03-2017**.
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **SANTIAGO** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **14.471** N° **15.721** de fecha **28-03-2017**

RESUELVO:

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo **A** el **PROYECTO** ubicado en calle/avenida/camino **CHAMISERO 17860 ML 26-A** de **2** pisos, destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA SECURITY NORTE S.A**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **1/3, 2/3, 3/3 DEL EXPEDIENTE 201706380**.
- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1/3, 2/3, 3/3 DEL EXPEDIENTE 201706380**, y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

6.- PAGO DE DERECHOS, (ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	99	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.062	\$ 303.128
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.531	\$ 3.062
TOTAL A PAGAR				\$ 306.190
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	27308	FECHA	13-11-2017

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- ROL MATRIZ 1287-26.
- EXPEDIENTE 201706380.
- POSEE CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA N° 292/2017 DE FECHA 17/07/2017, POR 12 VIVIENDAS; Y POSEE CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA N° 442/2017 DE FECHA 09/11/2017, POR 19 VIVIENDAS.

APC/DPC



Digitally signed by ANGELA
MÁRIA PRADO GONCHA
Date: 2017.11.17 13:08:22 -
03:00
Reason: Firma digital DOM
Location: DOM

Director de Obras Municipales