



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
COLINA**

REGIÓN: METROPOLITANA

Urbano Rural Extensión Urbana



NÚMERO DE CERTIFICADO
59-2017
FECHA
17-10-2017
ROL S.I.I.
1500-42

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.C.I. 10 N° **CCI-2956/2017**.
- D) El Permiso de Edificación N° **263/2012** de fecha **08-08-2012**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N°-- de fecha .
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **SANTIAGO** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **50024 N° 57351** de fecha **17-11-2014**

RESUELVO:

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria Tipo **A** el **INMUEBLE** ubicado en calle/avenida/camino **CASA DE PIEDRA SIN NUMERO** de **1** pisos, destinado a **ESTACIONAMIENTOS** de propiedad de **LAGUNA AYRES ORIENTE SPA**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **LAMINA A.01 DEL EXPEDIENTE 201705441**
- Certificar que el **INMUEBLE** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la LEY General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **LAMINA A.01 DEL EXPEDIENTE 201705441** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

6.- PAGO DE DERECHOS, (ARTÍCULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	30	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.054	\$ 91.628
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	2	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.527	\$ 3.054
TOTAL A PAGAR				\$ 94.682
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	25360	FECHA	12-10-2017

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- ROL 1500-42.
- EXPEDIENTE 20175441.
- LA PRESENTE COPROPIEDAD POSEE LOS SIGUIENTES PERMISOS: PE. 263/12 y PE. 264/12 CON RECEPCIÓN DEFINITIVA N° 307/12 Y N° 308/12, RESPECTIVAMENTE; PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 305/2017 Y RECEPCIÓN DEFINITIVA N° 330/17.

APC/DPC



Digitally signed by ANGELA
MÁRIA PRADO CONCHA
Date: 2017.10.17 13:51:20 -
03:00
Reason: Firma digital DOM
Location: DOM

Director de Obras Municipales