

RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION



REGIÓN :

URBANO

 RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN
08 / 12
Fecha de Aprobación
17 ENERO 2012
ROL S.I.I.
1102-3

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° **301 de fecha 11/01/2012**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **267** de fecha **10/01/2012**

RESUELVO:

1.- Aprobar la **SUBDIVISION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
 camino: **SAN LUIS** N° **SITIO D**
 localidad o loteo **SAN LUIS**
 sector **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N°

- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS ALBERTO MERCADO QUIROZ	7.281.853
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GAROLINA MORACA ANTILAO	14.161.833

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

(M2)	12.000M2				
------	-----------------	--	--	--	--

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
N°	LOTE D-1	8.000M2	N°	XXX	XXX	N°	XXX	XXX
N°	LOTE D-2	4.000M2	N°	XXX	XXX	N°	XXX	XXX
N°	XXX	XXX	N°	XXX	XXX	N°	XXX	XXX
N°	XXX	XXX	N°	XXX	XXX	TOTAL		XXX

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

4.2.- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°	XXX	XXX	N°	XXX	XXX	N°	XXX	XXX
N°	XXX	XXX	N°	XXX	XXX	TOTAL		XXX

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	XXX
--------------------------------	-----

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$26.190.001	2%	\$155.546
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				\$ 0
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$ 0
SALDO A PAGAR				\$155.546
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA:		\$155.546

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

[Handwritten Signature]
AQUINO E. MIVE

[Handwritten Signature]

ALVARO QUILODRAN LETTICH (S)
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES