

# RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN



NUMERO DE RESOLUCIÓN
<b>101/12</b>
Fecha de Aprobación
03/08/2012
ROL S.I.I.
164-886

REGIÓN :

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 31/12
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4490 de fecha 31/05/2012

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la SUBDIVISION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN  
 camino: AV. ACONCAGUA N° 285  
 localidad o loteo REINA SUR  
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N° 57/11

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>EDUARDO ENRIQUE CHACÓN VILLEGAS</u>	<u>10.938.745-8</u>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>EDUARDO ENRIQUE CHACÓN VILLEGAS</u>	<u>10.938.745-8</u>

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
<u>MARIA JOSE SANTIBANEZ CABELLO</u>	<u>13.875.238-2</u>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	PATENTE PROFESIONAL
<u>MARIA JOSE SANTIBANEZ CABELLO</u>	<u>3-11288 PROVIDENCIA</u>

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**4.1.- SUBDIVISIÓN**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	<b>488.70</b>
--------------------------------	---------------

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
N°	<b>LOTE 18-A-4a</b>	<b>288.53</b>	N°			N°		
N°	<b>LOTE 18-A-4b</b>	<b>200.17</b>	N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		<b>488.70</b>

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)       SI       NO

**4.2.- FUSIÓN:  
SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		0

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

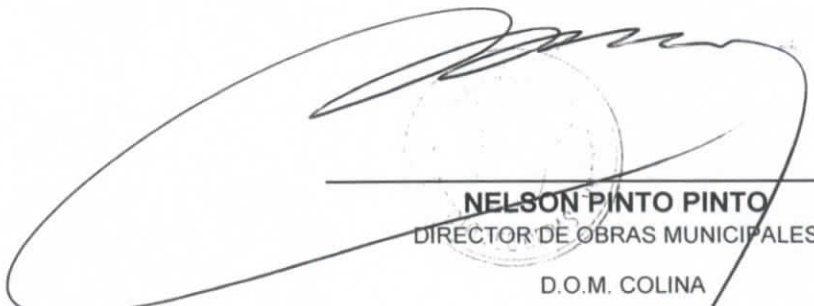
**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$8,299,522	2%	\$165,990
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$
SALDO A PAGAR				\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA:	\$165,990	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

**ROL DE AVALUO: 164-886**

NPP/BSA/osa  
Cc: Interesado  
SII  
Archivo

  
**NELSON PINTO PINTO**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 D.O.M. COLINA