

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN



REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
URBANO	RURAL

N° DE RESOLUCIÓN
60/12
Fecha de Aprobación
07/05/2012
ROL S.I.I.
1287-48 / 1287-49 / 1287-50 / 1287-51 / 1287-54 / 1287-55

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **21/12 de fecha 27/03/12**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **301** de fecha **26/01/2011**
- E) En informe Favorable de Revisor Independiente N° **XXXX** vigente, de fecha **XXXX** (SI CORRESPONDE)

RESUELVO:

1.- Aprobar la **FUSION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/

SUBDIVISIÓN, FUSIÓN

camino: **AV CHAMISERO**

ML 8E1- ML
 lote **8E2** y lote _____, localidad o loteo **CHAMISERO**
 sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **21/12 de fecha 27/03/12**

- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se indican en nota 1.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	REGISTRO	CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)
N°	segun detalle adjunto	N°		N°	
N°		N°		TOTAL	segun detalle adjunto

SITUACIÓN ACTUAL:

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	segun detalle adjunto

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	-------------------------------------	----	--------------------------	----

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN

COLINA
Ilustre Municipalidad de Colina
Dirección de Obras Municipales

REGIÓN : METROPOLITANA



URBANO



RURAL

N° DE RESOLUCIÓN

60/12

Fecha de Aprobación

07/05/2012

ROL S.I.L.

1287-48 / 1287-49 /
1287-50 / 1287-51
/1287-54 / 1287-55

4.1.-FUSIÓN:

situación anterior

LOTES EXISTENTES		Superficie bruta(m2)	Superficie afectam2)	Superficie neta(m2)
N°	Lote 1 del ML 8E1	10,002.24	2927.73	7,074.51
N°	Lote 2 del ML 8E1	10,012.99	3026.44	6,986.55
N°	Lote 3 del ML 8E1	10,003.55	602.5	9,401.05
N°	Lote 4 del ML 8E1	11,201.05	3985.02	7,216.03
N°	Lote A del ML 8E2	10,006.14	52.21	9,953.93
N°	Lote B del ML 8E2	28,776.06	51.05	28,725.01

situación propuesta

LOTE		Superficie bruta(m2)	Superficie afectam2)	Superficie neta(m2)
N°	ML 8F	80,002.03	10644.95	69,357.08

6.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

7.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

POR FUSIÓN		2 CUOTA + 0.37 UT		\$ 16,900
SALDO A PAGAR				\$ 16,900
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	Folio N°11677 Orden 2338	FECHA:	07/05/2012

NPP/ CAP/ cap

NELSON PINTO PINTO
DIRECTOR DE OBRAS