

RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO
 RURAL
 CUS

Numero de Resolucion
00102
Fecha de Aprobacion
19/08/2013
ROL S.I.I.
0016100032

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 6315/13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1 _____ de fecha ____/____/____

RESUELVO:

1.- Aprobar la _____ Subdivisión _____ para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/ SUBDIVISION, FUSION _____
 camino: _____ ESMERALDA _____ N° 1945 _____
 localidad o loteo _____ ESMERALDA _____
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorizacion y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 6315/13

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
MIGUEL CAYETANO HERRERA ARAYA	005579293-3
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
*****	*****

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
YANINNA GALLARDO PALAVECINO	014543835-7

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2)	Lote Existente	21,024.00
-----------------	----------------	-----------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)
N°	C1	6,865.41
N°	C2	6,945.46
N°	C3	7,033.74
N°	UP	180.25
TOTAL		21,024.86

4.2 Fusión
Situación Anterior

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	*****	*****
TOTAL		*****

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2)	Lote Existente	*****
-----------------	----------------	-------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

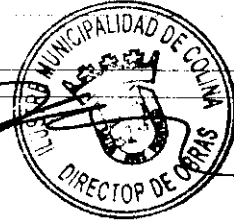
7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ 49,650,801	2%	993,016
FUSION:		\$		*****
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 993,016
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	19631	FECHA:	09/08/2013

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

ROL: 161-32

Realizado por: NPR/POC/mbo



NELSON PINTO PINTO
 CONSTRUCTOR CIVIL
 Director de Obras