



RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO
 RURAL
 CUS

Numero de Resolucion 00108 Fecha de Aprobacion 03/09/2013 ROL S.I.I. 0018200087

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 2585/13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4889 de fecha 02/11/2010

RESUELVO:

1.- Aprobar la Subdivisión para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
camino: AV. ALVARO VIAL / AV. MONTEALEGRE 5 N° 5
localidad o loteo:
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° ****

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario BANCO BBVA	R.U.T.
Representante Legal del Propietario VICTOR JARA BARRIL	R.U.T.
Nombre o Razon Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda) *****	R.U.T. *****
Nombre del Arquitecto Responsable XAVIER VALLE PALACIOS	R.I.T.

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente | 38,263.31

Situación Actual: Predios Enajenables

N°	Lotes Existentes	Superficie (m2)
N°	A	11,248.95
N°	B	24,063.36
N°	AUP	2,951.00
	TOTAL	38,263.31

Situación Anterior

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	*****	*****
TOTAL		*****

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente *****

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ 948,873,321	2%	18,977,466
FUSION:		\$		*****
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 18,977,466
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº 21145	FECHA:	02/09/2013

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)
ROL: 182-87

Realizado por: NPP/POC/mbo



NELSON PINTO PINTO
CONSTRUCTOR CIVIL
Director de Obras