



**RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION  
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA**

URBANO       RURAL       CUS

|                             |
|-----------------------------|
| <b>Numero de Resolucion</b> |
| 00136                       |
| <b>Fecha de Aprobacion</b>  |
| 11/10/2013                  |
| <b>ROL S.I.I.</b>           |
| 0018300125                  |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 4977/13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 564 de fecha 08/05/2013

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION, FUSION  
camino: \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_  
localidad o loteo \_\_\_\_\_  
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorizacion y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5.N° \*\*\*\*

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

|  |                 |
|--|-----------------|
| Nombre o Razon Social del Propietario<br>GONZALO PONCE GUERRA                    | R.U.T.          |
| Representante Legal del Propietario<br>*****                                     | R.U.T.<br>***** |
| Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)<br>***** | R.U.T.<br>***** |
| Nombre del Arquitecto Responsable<br>JORGE PARRAGUEZ DARVICH                     | R.U.T.          |

**4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

**4.1 Subdivisión**

**Situación Anterior**

Superficie (m2) Lote Existente \*\*\*\*\*

**Situación Actual: Predios Enajenables**

| Nº | Lotes Existentes | Superficie (m2) |
|----|------------------|-----------------|
|    | *****            | *****           |
|    | <b>TOTAL</b>     | *****           |

**4.2 Fusión****Situación Anterior**

|    | Lotes Existentes | Superficie (m2) |
|----|------------------|-----------------|
| Nº | 2 E              | 4,594.83        |
| Nº | 2 F              | 4,739.67        |
|    | <b>TOTAL</b>     | <b>9,334.50</b> |

**Situación Actual: Predio Enajenable**

Superficie (m2) Lote Existente \*\*\*\*\*

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

|  |                 |                   |     |            |
|--|-----------------|-------------------|-----|------------|
| SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO |                 | \$ *****          | 2%  | *****      |
| FUSION:                                |                 | \$                |     | 17,274     |
| INGRESO SOLICITUD                      | G.I.M. Nº 17436 | FECHA: 29/07/2013 | (-) | *****      |
| SALDO A PAGAR                          |                 |                   |     | \$ 17,274  |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                 | Nº 17436        | FECHA:            |     | 29/07/2013 |

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)**

ROL: 183-125 / 183-126

Realizado por: NPP/ROC/mbo

NELSON PINTO PINTO  
CONSTRUCTOR CIVIL  
Director de Obras