



RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO
 RURAL
 CUS

Numero de Resolucion 00139 Fecha de Aprobacion 17/10/2013 ROL S.I.I. 0092600026

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 5823/13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3642 de fecha 06/06/2013

RESUELVO:

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
 SUBDIVISION, FUSION
 camino: ***** N° 24 AL 58
 localidad o loteo LOS LIBERTADORES
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° ****

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
INMOBILIARIA PY S. A.	
Representante Legal del Propietario	R.U.I.
CLAUDIO BARROS M.	
ETELINDA ROBLES F.	
Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	D.I.T.
JUAN PABLO BADIA ARNAIZ	

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente *****

Situación Actual: Predios Enajenables

N°	Lotes Existentes	Superficie (m2)
	*****	*****
	TOTAL	*****

4.2 Fusión

Situación Anterior

Lotes Existentes	Superficie (m2)
Nº 24	5,212.00
Nº 25	5,106.00
Nº 26	5,013.00
Nº 27	5,316.00
Nº 28	5,005.00
Nº 29	5,008.00
Nº 30	5,022.00
Nº 31	5,093.00
Nº 32	5,243.00
Nº 33	5,606.00
Nº 34	5,011.00
Nº 35	5,006.00
Nº 36	5,033.00
Nº 37	5,124.00
Nº 38	6,392.00
Nº 39	5,033.00
Nº 40	5,141.00
Nº 41	5,033.00
Nº 42	5,033.00
Nº 43	5,033.00
Nº 44	5,033.00
Nº 45	5,033.00
Nº 46	5,033.00
Nº 47	5,033.00
Nº 48	6,134.00
Nº 49	5,033.00
Nº 50	5,033.00
Nº 51	5,033.00
Nº 52	5,033.00
Nº 53	5,002.00
Nº 54	5,002.00
Nº 55	5,033.00
Nº 56	5,033.00
Nº 57	5,033.00
Nº 58	5,033.00
TOTAL	179,997.00

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente 111,524.34

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívense los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

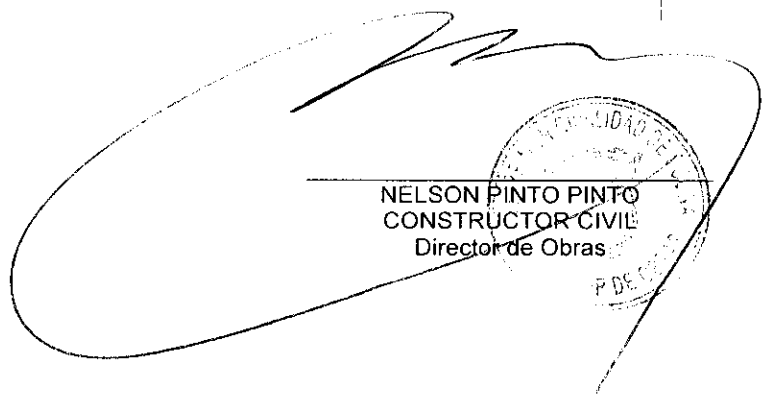
7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO	\$ *****	2%	*****
FUSION:	\$		17,337
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-) *****
SALDO A PAGAR			\$ 17,337
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 25287	FECHA:	15/10/2013

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

ROL 926-26 / AREA AFECTA A UTILIDAD PUBLICA POR CARRETERA 31902.34 M2 Y AREA AFECTA UTILIDAD PUBLICA POR ZONA PARQUE INTERCOMUNAL 36570.32. M2 - LOTE RESULTANTE A.

Realizado por: NPP/BSA/mbo


NELSON PINTO PINTO
CONSTRUCTOR CIVIL
 Director de Obras