



RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO
 RURAL
 CUS

Numero de Resolución
00147
Fecha de Aprobación
30/10/2013
ROL S. II
0019900048

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 6705/13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 46 de fecha 08/08/2012

RESUELVO:

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
 SUBDIVISION, FUSION
 camino: [REDACTED] N° [REDACTED]
 localidad o loteo [REDACTED]
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5..N° ****

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razón Social del Propietario	*****RUIT*****
INVERSIONES SANTA LUZ LTDA	[REDACTED]
Representante Legal del Propietario	*****RUIT*****
JAIME ALVEAR	[REDACTED]
PATRICIA ROJAS	[REDACTED]

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	*****RUIT*****
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	*****RUIT*****
CRISTIAN ALVEAR ROJAS	[REDACTED]

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	*****	*****
TOTAL	*****	*****

4.2 Fusión

Situación Anterior

Nº	Lotes Existentes	Superficie (m2)
	LOTE 1	186.30
	LOTE 466	188.00
	TOTAL	374.30

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente	374.30
--------------------------------	--------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

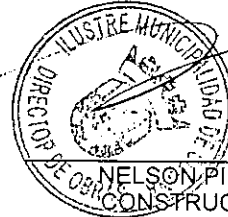
7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION		\$		17,113
INGRESO SOLICITUD		G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	*****
SALDO A PAGAR				\$ 17,113
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº 25351	FECHA	30/10/2013

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

ROL: 199 - 48 Y 199-46 ROL CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA PROPIEDAD DE LA FUSIÓN.

NPP/NPG/mbo



NELSON PINTO PINTO
CONSTRUCTOR CIVIL
Director de Obras