

## RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION

### DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

<b>Numero de Resolucion</b>
00062
<b>Fecha de Aprobacion</b>
14/05/2013
<b>ROL S.I.I.</b>
0133800012

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	<input type="checkbox"/> CUS
---------------------------------	---	------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza Genera y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 3679/13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3610 de fecha 23/04/2013

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION, FUSION  
camino: \*\*\*\*\* N° LOTE  
localidad o loteo SANTA LUISA  
sector RURAL, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° \*\*\*\*

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario <u>MARIA ISABEL DIAZ BARRAJO</u>	R.U.T. <u>905221672-9</u>
Representante Legal del Propietario *****	R.U.T. *****

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda) *****	R.U.T. *****
Nombre del Arquitecto Responsable <u>CARLOS JORGE TORRICO FUENTES</u>	R.U.T. <u>910850591-1</u>

**4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

**4.1 Subdivisión**

**Situación Anterior**

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

**Situación Actual: Predios Enajenables**

N°	Lotes Existentes	Superficie (m2)
	*****	*****
	<b>TOTAL</b>	*****

**4.2 Fusión****Situación Anterior**

	Lotes Existentes	Superficie (m2)
Nº	SITIO 1	2,366.00
Nº	SITIO 2	2,376.00
Nº	SERVIDUMBRE	262.00
	TOTAL	5,004.00

**Situación Actual: Predio Enajenable**

Superficie (m2) Lote Existente	5,004.00
--------------------------------	----------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION:	\$			17,277
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 17,277
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	11041	FECHA:	14/05/2013

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)**

ROL: 1338-12 / RESTO DE LA PARCELA 8

Realizado por: NPP/BSA/mbo



NELSON PINTO PINTO  
CONSTRUCTOR CIVIL  
Director de Obras