

## RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION

### DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO       RURAL       CUS

Numero de Resolucion
00073
Fecha de Aprobacion
13/06/2013
ROL S.I.I.
0142000045

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 4130/13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5607 de fecha 09/09/2011

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION, FUSION  
camino: \*\*\*\*\* N° mIA1-2a4  
localidad o loteo LOS ALAMOS  
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° \*\*\*\*

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LIRAY LTDA.	076178526-6
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
FERNANDO MONDACA MELE	008418198-6
BRUNO LAPOSTOL LYNE	008437216-1
Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
VICTOR VILLANUEVA CACERES	010044171-3

**4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

**4.1 Subdivisión**

**Situación Anterior**

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

**Situación Actual: Predios Enajenables**

N°	Lotes Existentes	Superficie (m2)
	*****	*****
	<b>TOTAL</b>	*****

4.2 Fusión

Situación Anterior

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	A1-2a-4	7,925.80
Nº	A1-2a-3a	7,933.32
TOTAL		15,859.12

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente	15,859.12
--------------------------------	-----------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.


7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION:		\$		17,218
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 17,218
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 14251	FECHA:		13/06/2013

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

ROL : 1420-45 / 1420 -47 / LOTE ML A1-2a-4 y ML A1-2a-3a SE FUSIONAN QUEDANDO EN ML A1-2a-4a.

Realizado por: NPP/CAP/mbo

  
**NELSON PINTO PINTO**  
 CONSTRUCTOR CIVIL  
 Director de Obras