



RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO RURAL CUS

Numero de Resolucion
00041
Fecha de Aprobacion
29/04/2014
ROL S.I.I.
0089900136

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 3620/14
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° ***** de fecha / /

RESUELVO:

1.- Aprobar la _____ Subdivisión _____ para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/camino: ***** N° LOTE 136
localidad o loteo _____ P. _____

sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 3620/14

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
BRISSA ZAROR AGUAD	0 [REDACTED]
OMAR ZAROR AGUAD	0 [REDACTED]
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
*****	*****

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
CRISTOBAL TIRADO LUCHSINGER	0 [REDACTED]

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente	4,585.00
--------------------------------	----------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)
N°	136-A	2,420.00
N°	136-B	2,165.00
TOTAL		4,585.00

4.2 Fusión

Situación Anterior

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	*****	*****
TOTAL		*****

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ 50,295,390	2%	1,005,908
FUSION:		\$		*****
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 1,005,908
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	10744	FECHA:	29/04/2014

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)
ROL DE AVALUO 899-136

ILC/BSA



 VALPARAISO, CHILE
 D. VIANEYON CORREA
 DIRECTOR MUNICIPAL DE OBRAS (\$)