



**RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION**  
**DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA**

URBANO      RURAL      CUS

Numero de Resolucion
00031
Fecha de Aprobacion
25/03/2014
ROL S.I.I.
0130000003

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 186/14
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 375 de fecha 13/09/2012

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
 SUBDIVISION, FUSION  
 camino: [REDACTED]  
 localidad o loteo [REDACTED]

sector RURAL, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 186/14

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
INMOBILIARIA PUCALAN SPA	[REDACTED]
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
LUIS CARMONA TORO	[REDACTED]
Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
HUMBERTO ALEJANDRO ELIASH DIAZ	[REDACTED]

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	*****	*****
TOTAL		*****

4.2 Fusión

Situación Anterior

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	3-8 X	30,002.39
Nº	9 X	5,000.37
Nº	10 X	5,000.21
Nº	11 X	5,000.58
Nº	12 X	5,000.32
TOTAL		50,003.87

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente	50,003.87
--------------------------------	-----------

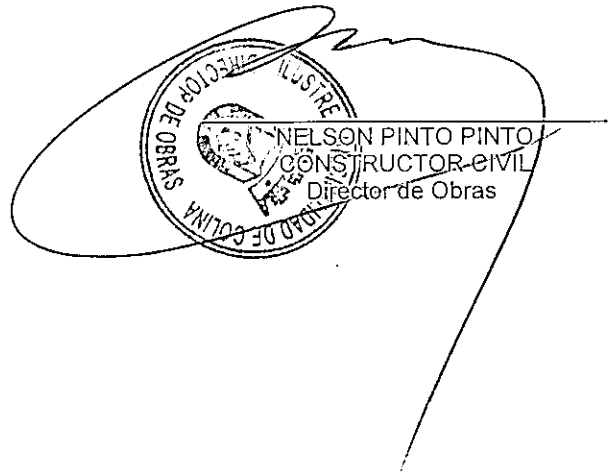
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

<b>SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO</b>		\$ *****	2%	
<b>FUSION:</b>		\$		16,507
<b>INGRESO SOLICITUD</b>	G.I.M. Nº	FECHA:	(H)	
<b>CANTIDAD A PAGAR</b>				\$ 16,507
<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	Nº	7550	<b>FECHA:</b>	24/03/2014

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)  
 ROLES DE AVALUOS: 1300-3, 1300-9, 1300-10, 1300-11 Y 1300-12

NPP/BSA


  
 NELSON PINTO PINTO  
 CONSTRUCTOR CIVIL  
 Director de Obras