

## RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> LOTEO<br><br><input type="checkbox"/> LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA | <input type="checkbox"/> URBANIZACION<br><br><input type="checkbox"/> LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA |
|---|---|



**REGIÓN :**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE RESOLUCIÓN
118/14
Fecha de Aprobación
09/10/214
ROL S.I.I.
164-132

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.M.P.L. - 3.1.9. N° 71 DE FECHA 07/10/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° --- de fecha ---

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la modificación de proyecto de LOTEO para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOTEO, URBANIZACIÓN REINA NORTE N° C-2 PC. 5, localidad o loteo SAN ANTONIO DE COMAICO sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.M.P.L.3.1.9. N° --- Todo en conformidad al nuevo Plano 1 que se aprueba con la presente resolución.
- 2.- Reemplazar y/o adjuntar los planos y/o especificaciones técnicas al expediente individualizado en la letra C de los vistos, según listado adjunto.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIO OLAVARRIA RODRIGUEZ	

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
OMER NOVOA FIGUEROA	
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
OMER NOVOA FIGUEROA	3-124

**4.- RESOLUCION(ES) ANTERIORES**

RESOLUCIÓN N°	63/09	FECHA	27/03/2009	RESOLUCIÓN N°		FECHA	
RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA		FECHA		RESOLUCIÓN N°		FECHA	
RESOLUCIÓN		FECHA		RESOLUCIÓN N°		FECHA	

**5.- MODIFICACIÓN PARCIAL**

SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m2)	SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m2)
18,926.33	---

**6.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**LOTES**

LOTES RESULTANTES	MZ	Sup. (m2)	LOTES RESULTANTES	MZ	Sup. (m2)	LOTES RESULTANTES	MZ	Sup. (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		

N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
N°				N°				N°			
										TOTAL:	0

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)  SI  NO

PORCENTAJES	SUPERFICIE (m2)	%	CANTIDAD
LOTES RESULTANTES	9385.59	58.61	128
AREAS VERDES (CESIÓN)	1617.32	10.09	0
EQUIPAMIENTO (CESIÓN) ART. 2.2.5 OGUC	403.240	2.52	0
EQUIPAMIENTO (CESIÓN) ART. 5.1.3 OGUC	0	0	0
VIALIDAD	4613.96	28.78	0
RESERVA DEL PROPIETARIO		100	128

**URBANIZACIÓN: Se modifican los siguientes:**

PLANOS O PROYECTOS	PROYECTISTA
<input type="checkbox"/> Pavimentación	
<input type="checkbox"/> Agua Potable	
<input type="checkbox"/> Alcantarillados de Aguas Servidas	
<input type="checkbox"/> Evacuación de Aguas Lluvias	
<input type="checkbox"/> Electricidad y/o Alumbrado Público	
<input type="checkbox"/> Gas	
<input type="checkbox"/> Telecomunicaciones	
<input type="checkbox"/> Plantaciones y obras de Ornato	
<input type="checkbox"/> Obras de defensa del terreno	
<input type="checkbox"/> Otros (Especificar):	

7.- Se deja constancia que la presente Resolución se relaciona con las siguientes solicitudes, autorizaciones o permisos:

RESOLUCION DE APROBACION DE LOTEOS CON CONSTRUCCION SIMULTANEA N° 63/09 DE FECHA 27/03/2009

8.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción definitiva total o parcial de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raíces.

**9.- PAGO DE DERECHOS**

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (PARTE QUE SE MODIFICA)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO DE LA SOLICITUD	(-)	\$0
SALDO A PAGAR (ESTAMPILLAS)		1,500
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA:

**NOTA:**

ROL: 164-132  
 PRESENTE AUTORIZACION MODIFICA EL DISEÑO DE AVENIDA REINA NORTE MANTENIENDO PERFIL DE 30MTS.  
 COMITÉ DE VIVIENDAS LAS CASONAS III DE COLINA

ILC/BSA/bsa  
 cc: Interesado  
 SII  
 Archivo


  

  
**IVAN LEON CORREA**  
**DIRECTOR DE OBRAS (S)**  
 COLINA