



RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO
 RURAL
 CUS

Numero de Resolucion
00151
Fecha de Aprobacion
18/12/2014
ROL S.I.I.
0016600218

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 5731/13
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 509 de fecha 30/04/2013

RESUELVO:

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
camino: AUTOPISTA LOS LIBERTADORES / RUTA 57 N° S/N
localidad o loteo PARC. EL PORTEZUELO
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 5731/13

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
INVERSIONES TECNO NET LIMITADA	096912330-4
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
CRISTIAN MATURANA CAMPOS	

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
FELIPE CROXATTO VIVIANI	

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	*****	*****
TOTAL		*****

4.2 Fusión

Situación Anterior

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	VER NOTAS	*****
TOTAL		*****

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente	10,566.24
--------------------------------	-----------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION:		\$		1,317
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 1,317
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	****	FECHA:	/ /

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

LA PRESENTE APROBACION DE FUSION CORRESPONDE A LOS PREDIOS UBICADOS EN PARCELACION DEL LOTE A DE LA PARCELA Nº5 EL PORTEZUELO:

LOTES EXISTENTES:

- LOTE 4, ROL 166-218, SUP.: 4.805,30 m2, SERVIDUMBRE DE PASO SUP.: 676,6 m2.
- LOTE 5, ROL 166-219, SUP.: 5.750,94 m2, SERVIDUMBRE DE PASO SUP.: 32.26 m2.

LOTE PROPUESTO (PREDIO ENAJENABLE):

- LOTE B4-A, SUP.: 10.556,24 m2, SERVIDUMBRE 708,86 m2

ILC/POC/poc



IVAN LEON CORREA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)