



RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO
 RURAL
 CUS

Numero de Resolucion
00131
Fecha de Aprobacion
03/11/2014
ROL S.I.I.
0018300015

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 5822/14
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1 _____ de fecha ____/____/____

RESUELVO:

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
 SUBDIVISION, FUSION
 camino: LOS FRESNOS N° S/N
 localidad o loteo FUNDO LA MONTANA
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5..N° 5822/14

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
MAESTRANZA CHILE LIMITADA	079770490-3
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
GONZALO PONCE GUERRA	

Nombre o Razon Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
JORGE ALEJANDRO PARRAGUEZ DARVICH	

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	*****	*****
TOTAL		*****

4.2 Fusión

Situación Anterior

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	1-F1	10,646.38
Nº	3 H	5,323.55
Nº	3 I	5,322.12
TOTAL		21,292.05

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION: \$				2,626
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 2,626
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	****	FECHA:	/ /

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

AQL/POC/poc



ALVARO QUILODRAN LETTICH
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)