



RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL	<input type="checkbox"/> CUS
--	--------------------------------	------------------------------

Numero de Resolucion	00049
Fecha de Aprobacion	09/05/2014
ROL S.I.I.	0012800080

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 1887/14
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 499 de fecha 21/04/2014

RESUELVO:

1- Aprobar la Subdivisión para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
camino: LOC. M. P. N° M.
localidad o loteo CP
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5..N° 1887/14

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
EUROAMERICA SEGUROS DE VIDA S.A	[REDACTED]
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
ARTURO ROA BENARD	[REDACTED]

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
TOMAS BUNSTER BETTELEY	[REDACTED]

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior	
Superficie (m2) Lote Existente	130,684.35

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	ML8F1-A1	29,316.46
Nº	ML8F1-A2	29,104.10
Nº	ML8F1-A3	24,064.11
Nº	ML8F1-A4	34,972.00
Nº	ML8F1-A5	4,558.22
Nº	ML8F1-A6	8,669.46
TOTAL		130,684.35

4.2 Fusión

Situación Anterior

Nº	Lotes Existentes	Superficie (m2)
	*****	*****
	TOTAL	*****

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ 2,657,106,260	2%	53,142,125
FUSION:		\$		*****
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 53,142,125
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	11564	FECHA:	09/05/2014

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

ROL: 1287-80

AT
NPP/cap



NELSON PINTO PINTO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS