

RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO
 RURAL
 CUS

Numero de Resolucion
00054
Fecha de Aprobacion
19/05/2014
ROL S.I.L.
0016800005

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 3747
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3 _____ de fecha 27/03/2014 _____

RESUELVO:

Aprobar la _____ Subdivisión para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
camino: _____ N° _____
localidad o loteo _____
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5..N° 3747

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
IGNACIO ALBERTO ARANGUIZ PEREZ	_____
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
*****	*****

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
XAVIER VALLE PALACIOS	_____

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente	28,300,00
--------------------------------	-----------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	1	2,435.97
Nº	2	2,422.78
Nº	3	2,416.99
Nº	4	2,414.01
Nº	5	2,434.31
Nº	6	2,426.41
Nº	7	2,423.78
Nº	8	2,418.37
Nº	9	2,429.04
Nº	10	2,425.72
Nº	11	3,759.22
Nº	SERVIDUMBRE	294.00
TOTAL		28,300.80

4.2 Fusión

Situación Anterior

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	*****	*****
TOTAL		*****

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ 17,914,247	2%	358,285
FUSION: \$		*****		
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº 12020	FECHA: 19/05/2014	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 358,285
CIPRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	****	FECHA:	/ /

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

NPP/lc



NELSON PINTO PINTO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS