

RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO
 RURAL
 CUS

Numero de Resolucion
00058
Fecha de Aprobacion
02/06/2014
ROL S.I.I.
0017300007

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 3187/14
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 50 de fecha 13/01/2014

RESUELVO:

1.- Aprobar la Subdivisión para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
camino: N°
localidad o loteo LAS CANTERAS
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° ****

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
MARIA DE LOS ANGELES GUERRERO BUENO	
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
*****	*****
Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
IGNACIO DIAZ CODOCEO	

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente 3,756.63

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes	Superficie (m2)
N° 11 A-1	3,144.95
N° 11 A-2	611.68
TOTAL	3,756.63

4.2 Fusión

Situación Anterior

Lotes Existentes		Superficie (m2)	
Nº	*****	*****	
TOTAL		*****	

Situación Actual: Predio Enajenable

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ 160,152,739	2%	3,203,055
FUSION: \$		*****		
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 3,203,055
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5225	FECHA:	30/05/2014

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)
ROL DE AVALUO 173-07**

[Signature]
NPP/CAP/cap

[Signature]

NELSON PINTO PINTO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS