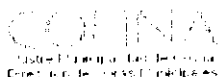


## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN



**REGIÓN :**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE RESOLUCIÓN
<b>59/14</b>
Fecha de Aprobación
<b>05/06/2014</b>
ROL S.I.I.
<b>932-1</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **3141/14 DE FECHA 10/04/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **2770** de fecha **08/04/2013**

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la **SUBDIVISION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION, FUSIÓN  
 camino: **SAN LUIS** N° **SITIO A1-A3**  
 localidad o loteo **LOTEO SAN LUIS**  
 sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N° **3141/14**

- 2.- De los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>URBANIZA S.A</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JEAN PAUL RABANALES COULOMB / DANIEL HILLER GOSTLING.</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>ANTONIO BUNSTER GONZALEZ</b>	[REDACTED]
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	PATENTE PROFESIONAL
<b>ANTONIO BUNSTER GONZALEZ</b>	<b>3-3067 VITACURA</b>

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**4.1.- SUBDIVISIÓN**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	<b>219.861,38</b>
--------------------------------	-------------------

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
N°	<b>SUP. AFECTA</b>	<b>10,166.00</b>	N°	<b>A005</b>	<b>3,805.31</b>	N°	<b>A010</b>	<b>32,708.38</b>
N°	<b>A001</b>	<b>12,471.17</b>	N°	<b>A006</b>	<b>51,318.88</b>	N°	<b>A011</b>	<b>24,954.26</b>
N°	<b>A002</b>	<b>3,700.00</b>	N°	<b>A007</b>	<b>26,070.36</b>	N°		
N°	<b>A003</b>	<b>3,700.00</b>	N°	<b>A008</b>	<b>23,469.07</b>	N°		
N°	<b>A004</b>	<b>3,700.00</b>	N°	<b>A009</b>	<b>23,797.95</b>	TOTAL		<b>219,861.38</b>

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)  SI  NO

4.2.- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		0

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$104,926,885	2%	\$2,098,538
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	0
SALDO A PAGAR				0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	14812	FECHA: 05/06/14	\$2,098,538

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

ROL: 932-1

NPP/BSA/mbo  
Cc: Interesado  
SII  
Archivo



**NELSON PINTO PINTO**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

D.O.M. COLINA