



## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN

N° DE RESOLUCIÓN
<b>89/14</b>
Fecha de Aprobación
<b>28/07/2014</b>
ROL S.I.I.
0016500003

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b> <input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) 1 correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **2108/14 de fecha 11/03/14**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6 CIP** de fecha **10/01/2366**
- E) En informe Favorable de Revisor Independiente N° **XXXX** vigente, de fecha **XXXX** (SI CORRESPONDE).

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la **FUSION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN  
 camino: **VARIOS LOTES**  
 N° **SEGÚN DETALLE**, localidad o loteo **SECTOR LA VIRGEN**  
 sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5.  
 N° **2108/14 de fecha 11/03/14**

- 2.- ....
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SUCESION MARIA LUISA WÖPPKE G.</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GUILLERMO MACKENNA ECHAUREN</b>	[REDACTED]

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>FELIPE BARRIA SADA</b>	[REDACTED]

NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	
<b>XXXX</b>	<b>XXX</b>	
PROFESIONAL COMPETENTE	REGISTRO	CATEGORIA
<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>	<b>XXXX</b>

*[Signature]*  
 ILC/ CAP/cap



## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN

Nº DE RESOLUCIÓN
<b>89/14</b>
Fecha de Aprobación
<b>28/07/2014</b>
ROL S.I.I.
0016500003

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO
  RURAL

**5.1.-Situación anterior**

indicacion de lote y situacion de expropiacion

PARCELA	SUP ORIGINAL	EXPROPIACION	REMANENTE
7	5183	2791	2392
8	5110	2472	2638
9	5110	2955	2155
10	5675	1925	3750
11	6965	1317	5648
12	7217	312	6905
17	5110	3453	1657
18	5110	3278	1832
25	5110	3984	1126
26	5110	2431	2679
27	5226	445	4781
28	5669	1257	4412
49	5110	83	5027
51	5110	3503	1607
52	5110	170	4940
53	5103	941	4162
54	5110	3362	1748
56	5110	2477	2633
57	6590	68	6522
86	5110	2973	2137
87	5110	4	5106
88	5110	5110	0
89	5110	2524	2586
90	5460	2730	2730
91	5110	5110	0
94	5315	168	5147
113	5360	4800	560

PARCELA	SUP ORIGINAL	EXPROPIACION	REMANENTE
114	5115	1178	3937
115	5195	4021	1174
131	5142	611	4531
151	5300	736	4564
152	5108	1250	3858
153	5160	275	4885
185	5666	2385	3281
186	5083	3394	1689
187	5193	42	5151
CAMINO	365989	12350	353639

ILC/ CAP/cap



**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN**

N° DE RESOLUCIÓN
<b>89/14</b>
Fecha de Aprobación
<b>28/07/2014</b>
ROL S.I.I.
<b>0016500003</b>

**REGIÓN : METROPOLITANA**

**URBANO**       **RURAL**

**5.1.-Situacion anterior**

Fusiones y rectificaciones de deslindes  
Los lotes se le agrega letras LV(La Virgen)

PARCELA	REMAN TENTE	CAMINO	LOTE	FINAL	OBSERVACIO NES	PARCELA	REMAN TENTE	CAMINO	LOTE	FINAL	OBSERVACI ONES
6-LV	6722.00		2392.00	9114.00	se fusiona con 7-LV	54-LV	1748.00			1748.00	se fusiona con 52-LV
7-LV	2392.00				se fusiona con 7-LV	56-LV	2633.00	230.88		2863.88	
8-LV	2638.00	475.13		3113.13		58-LV	5222.00		2730.00	7952.00	se fusiona con 90-LV
9A-LV	1862.00	168.63		2030.63		86-LV	2137.00	1063.00		3200.00	
9B-LV	293.00			293.00	se fusiona con 12-LV	87-LV	5106.00		2586.00	7692.00	se fusiona con 89-LV
10-LV	3750.00	543.90		4293.90		88-LV				0.00	expropiado totalmente
11-LV	5648.00	553.19		6201.19		89-LV	2586.00			2586.00	se fusiona con 87-LV
12-LV	6905.00	864.89	293.00	8062.89	se fusiona con 9-LV	90-LV	2730.00			2730.00	se fusiona con 54-LV
15-LV	5110.00	858.99	124.00	6092.99		91-LV					totalmente expropiado
16-LV	5657.00	649.23		6306.23		111-LV	7734.00	1258.56		8992.56	
17-LV	1657.00			1657.00	se fusiona con 15-LV	112-LV	5403.00	3503.00	1225.70	10131.70	se fusiona cin 113-LV
18-LV	1832.00			1832.00	se fusiona con 20-LV	113A-LV	560.00			560.00	se fusiona con 11-LV
19-LV	5075.00	968.50	1533.00	7476.50	se fusiona con 17-LV	114-LV	3937.00		410.00	4347.00	se fusiona con 115-LV
20-LV	5129.00	641.76	1832.00	7602.76	se fusiona con 18-LV	115A-LV	410.00			410.00	se fusiona con 114-LV
25-LV	351.00			351.00	se fusiona con 27-LV	115B-LV	764.00			764.00	se fusiona con 151LV y 112 LV
25A-LV	775.00			775.00	se fusiona con 26-LV	151-LV	4564.00	1208.03	98.30	5870.33	se fusiona con 115-LV
26-LV	2679.00	396.44	775.00	3850.44	se fusiona con 25A-LV	187-LV	5151.00	611.00		5762.00	
27-LV	4781.00	617.72	351.00	5749.72	se fusiona con 25-LV	340-LV	5229.00			5229.00	se ajusta superficie
28-LV	4412.00	769.90		5181.90		parcela camino 1				80000.04	se subdivide parcela camino original de 344549.62
49-LV	5027.00	427.30	1126.00	6580.30	se fusiona con 51A-LV	parcela camino 2				81904.99	
51-LV	481.00			481.00	se fusiona con 53-LV	parcela camino3				36746.26	
51A-LV	1126.00			1126.00	se fusiona con 49-LV	parcela camino 4				73183.67	
52-LV	4940.00		1748.00	6688.00	se fusiona con 54-LV	parcela camino5				72714.66	
53-LV	4169.00	757.00	481.00	5407.00	se fusiona con 51-LV						

ILC/ CAP/cap



**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN**

**REGIÓN : METROPOLITANA**

URBANO       RURAL

N° DE RESOLUCIÓN
<b>89/14</b>
Fecha de Aprobación
<b>28/07/2014</b>
ROL S.I.L.
<b>0016500003</b>

**5.2.-SITUACION FINAL:**

Los lotes que quedan en todo el Sector la Virgen son

Lotes del 1-LV al 16-LV, del 19-LV al 50-LV, del 52-LV al 53-LV, del 55-LV al 87-LV, del 92-LV al 112-LV, 114- LV, del 116 -LV al 342-LV y parcela camino 1,2,3,4 y 5

6.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes , y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

7.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente

**8.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			\$ 0
POR FUSION		1 CUOTA	\$ 1,276
SALDO A PAGAR			<b>\$ 1,276</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	folio N°19022 N°orden 3289	FECHA: 25/07/2014

ILC/ CAP/cap

  
**IVAN LEON CORREA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 (FIRMA Y TIMBRE)