



RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN

N° DE RESOLUCIÓN
90/14
Fecha de Aprobación
28/07/2014
ROL S.I.I.
0016500003 - 0131900137

REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) 1 correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **2109/14 de fecha 11/03/14**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **6 CIP** de fecha **10/01/2366**
- E) En informe Favorable de Revisor Independiente N° **XXXX** vigente, de fecha **XXXX** (SI CORRESPONDE).

RESUELVO:

1.- Aprobar la **FUSION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSION
 camino:

VARIOS LOTES

N° **SEGUIN DETALLE**, localidad o loteo **SECTOR EL VALLE**
 sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5.
 N° **2109/14 de fecha 11/03/14**

- 2.-
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SUCESION MARIA LUISA WÖPPKE G.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GUILLERMO MACKENNA ECHAUREN	[REDACTED]

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FELIPE BARRIA SADA	[REDACTED]

NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	
XXXX	XXX	
PROFESIONAL COMPETENTE	REGISTRO	CATEGORIA
XXXX	XXXX	XXXX

ILC/ CAP/cap



RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN

Nº DE RESOLUCIÓN
90/14
Fecha de Aprobación
28/07/2014
ROL S.I.I.
0016500003 - 0131900137

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO RURAL

5.1.-Situacion anterior

indicacion de lote y situacion de expropiacion

PARCELA	SUP ORIGINAL	EXPROPIACION	REMANENTE
1	8360.00	3696.00	4664.00
2	7912.00	2043.00	5869.00
3	6975.00	3078.00	3897.00
4	5250.00	5250.00	0.00
5	5250.00	4832.00	418.00
6	5880.00	4289.00	1591.00
7	9170.00	6255.00	2915.00
8	8610.00	4173.00	4437.00
19	4297.90	1489.00	2808.90
20	4139.90	1223.00	2916.90
21	4116.00	488.00	3628.00
22	4351.70	448.00	3903.70
23	4026.50	367.00	3659.50
24	4557.40	285.00	4272.40
26	4328.90	237.00	4091.90
28	4032.80	19.00	4013.80
70	5250.00	1941.00	3309.00
71	5250.00	667.00	4583.00
72	5250.00	5250.00	0.00
73	5250.00	5191.00	59.00
74	5250.00	5250.00	0.00
75	5250.00	2246.00	3004.00
76	10935.00	3913.00	7022.00
82	5250.00	1882.00	3368.00
83	5250.00	794.00	4456.00
84	5250.00	2090.00	3160.00
85	5250.00	2797.00	2453.00

PARCELA	SUP ORIGINAL	EXPROPIACION	REMANENTE
122	5250.00	3174.00	2076.00
123	5250.00	3216.00	2034.00
124	5250.00	254.00	4996.00
125	5250.00	304.00	4946.00
130	16698.00	292.00	16406.00
131	7280.00	3366.00	3914.00
132	10720.00	2850.00	7870.00
134	8540.00	1740.00	6800.00
135	8540.00	3577.00	4963.00
137	1205400.00	97405.00	1107995.00
PARCELA CAMINO	263841.00	26357.00	237484.00

ILC/ CAP/cap



RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN

N° DE RESOLUCIÓN

90/14

Fecha de Aprobación

28/07/2014

ROL S.I.I.

0016500003 - 0131900137

REGIÓN : METROPOLITANA

 URBANO
 RURAL

5.1.-Situación intermedia

Fusiones y rectificaciones de deslindes
Los lotes se le agrega letras EV(EI Valle)

PARCELA	REMANENTE	CAMINO	LOTE	DESCUENTO	FINAL	OBSERVACIONES	PARCELA	REMANENTE	CAMINO	LOTE	DESCUENTO	FINAL	OBSERVACIONES
1-EV	4664.00	1793.57			6457.57	rectificación de deslinde	39-EV	5250.00	1050.00			6300.00	
2-EV	5869.00	1304.19			7173.19	rectificación de deslinde	41-EV	5250.00	1050.00			6300.00	
3-EV	3897.00	2004.84			5901.84	rectificación de deslinde	43-EV	47050.00	3466.13			50516.13	
5-EL	418.00					se fusiona con 5-EV	70-EV	3309.00	1322.68			4631.68	
6-EV	1591.00	2160.92	418.00		4169.92	se fusiona con 6-EV	71-EV	4583.00	2156.90			6739.90	
7-EV	2915.00	1560.82			4475.82		73-EV	59.00			59.00	0.00	se fusiona con 75-EV
8-EV	4437.00	2619.15			7056.15		75-EV	2804.00	1130.31	59.00		3993.31	se fusiona con 73-EV
19-EV	2808.90	2488.75			5297.65		84-EV	3160.00	2114.78			5274.78	
20-EV	2916.90	226.77			3143.67		85-EV	2453.00	1434.60			3887.60	
21-EV	3628.00	1050.00			4678.00		122-EV	2076.00	1432.37			3508.37	
23-EV	3659.50	1050.00			4709.50		123-EV	2034.00	1464.38			3498.38	
25-EV	4266.70	1050.00		93.54	5223.16		129-EV	7062.00		3003.69	1660.60	8405.09	se fusiona con 130-EV
27-EV	4535.60	1050.00		102.05	5483.55		130-EV	16406.00	778.77		6930.44	10254.33	
29-EV	4471.30	1050.00			5521.30		132-EV	7870.00			1502.98	6367.02	
31-EV	3535.80	1050.00			4585.80		132A-EV	1503.00	3627.35			5130.35	
31A-EV	8.20				0.00	se fusiona con 32-EV	135-EV	4963.00	2172.80			7135.80	
32-EV	4916.10		8.20	90.14	4834.16	se fusiona con 31A-EV	137-EV	1107995.00			89009.70	1018985.30	
33-EV	2281.40	1050.00			3331.40		CAMINO	237484.00	5.00			237489.00	
33A-EV	827.80			827.80	0.00	se fusiona con 34-EV							
34-EV	5250.00		827.80		6077.80	se fusiona con 32A-EV							
35-EV	2563.80			2563.80	0.00	se fusiona con 36-EV							
35A-EV	568.60	873.60			1442.20								
36-EV	5250.00		2563.00		7813.00	se fusiona con 35-EV							
37-EV	4702.90	763.15			5466.05								

ILC/ CAP/cap



RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN

REGIÓN : METROPOLITANA
 URBANO **RURAL**

Nº DE RESOLUCIÓN
90/14
Fecha de Aprobación
28/07/2014
ROL S.I.I.
0016500003 - 0131900137

5.2.-SITUACION FINAL:

Los lotes que quedan en todo el Sector El Valle son

Lotes desde 1-EV al 3-EV , del 6-EV al 8-EV, del 19-EV al 71-EV, del 75-EV al 156-EV r parcelas camino 1,2,3,4 y 5

6.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes , y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

7.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente

8.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			\$ 0
POR FUSION		1 CUOTA	\$ 1,276
SALDO A PAGAR			\$ 1,276
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	folio N°19022 N°orden 3289	FECHA: 25/07/2014

ILC/ CAP/cap


IVAN LEÓN CORREA
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 (FIRMA Y TIMBRE)