



CERTIFICADO DE OBRAS DE URBANIZACION GARANTIZADAS

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO
 RURAL
 CUS

N° de Certificado
00011
Fecha de Aprobacion
14/01/2015
ROL S.I.I.
0093600145

VISTOS:

- A) Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Organica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 129 y 136, y su Ordenanza General
- C) La Solicitud de Garantía de Obras de Urbanización, debidamente suscrita por el propietario correspondientes al expediente S.G.U. 3.3.1. N°
- D) Los antecedentes que componen el expediente S.G.U.- 3.3.1. N°
- E) Los documentos exigidos en el Art. 3.3.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Obras de Urbanización Garantizadas para las obras ubicadas en calle/avenida/camino SANTA FILOMENA N°, localidad o loteo, Sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra E de los VISTOS
- 2.- Dejar constancia que el presente certificado se refiere a LA TOTALIDAD de las obras de urbanización (La Totalidad-Una Parte) contempladas en el citado expediente S.G.U. - 3.3.1. N°

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA LAS BRISAS ORIENTE S.A.	076489780-3
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN JOSE MAC-AULIFFE GRANELLO
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
TNG LIMITADA
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JOSE MANUEL NAVARRETE POLETE

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

- 4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO (En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

LOTES:

5.- OBRAS GARANTIZADAS

Partida	Presupuestado Por	Monto Presupuesto	Valor UF
X Pavimentacion	*****	*****	*****
Areas Verdes	*****	*****	*****
Alumbrado Publico	*****	*****	*****
Agua Potable	*****	*****	*****
Alcantarillado de Aguas Servidas	*****	*****	*****
Obras de evacuacion o absorcion de Aguas Lluvias	*****	*****	*****
*****	*****	*****	*****

Porcentaje de Resguardo	***** %	Monto:	*****
Monto Total de Garantía			*****

6.- GARANTIA

- 7.- Debera solicitar en el Servicio de impuestos Internos la asignacion de Roles de Avaluo para los lotes cuyas obras se garantizan, y archivar los planos de la parte garantizada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raices.
- 8.- Anotese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y del presente Certificado, y dese copias autorizadas a los interesados

Notas: Solo para situaciones especiales de la autorizacion

N° DE BOLETA 0315515
MONTO 314.59UF
BANCO SANTANDER
PLAZO DE EJECUCION 26/11/2015

LOTES A ENAJENAR

F/J.3a
F/J.4b
F/J.4a
F/J.10b
F/K.10a
F/K.9a
F/K.8b
F/K.8a
F/K.7b
F/K.7a
F/K.6b
F/K.6a
F/K.5b
F/K.5a


AQL/NPG



ALVARO QUILODRAN LETTICH
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS (S)