



**RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION**  
**DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA**

URBANO     
  RURAL     
  CUS

Numero de Resolución
00018
Fecha de Aprobación
04/02/2015
ROL S.I.I.
0003000050

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 7832/14
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2094-2 de fecha 28/11/2014

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
 SUBDIVISION, FUSION  
 camino: FONTT N° 150  
 localidad o loteo \*\*\*\*\*  
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° \*\*\*\*

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
HERNAN GUILLERMO SALAS AMESTICA	*****
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
*****	*****

Nombre o Razon Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
MAURIZIO ESTAY GUZMAN	*****

**4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

**4.1 Subdivisión**

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)	
Nº	*****	*****	*****
TOTAL	*****	*****	*****

**4.2 Fusión****Situación Anterior**

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	4-A	322.50
Nº	4-B	322.50
TOTAL		645.00

**Situación Actual: Predio Enajenable**

Superficie (m2) Lote Existente	645.00
--------------------------------	--------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION:		\$		2,634
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº 850	FECHA: 15/01/2015	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 2,634
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	****	FECHA:	//

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)**

La presente aprobación del proyecto de fusión predial corresponde a las siguientes propiedades:

- Lote Nº 4-B, numero municipal Nº 186, rol 30-63, superficie 322,50 m2.
- Lote Nº 4-A, numero municipal Nº 150, rol 30-50, superficie 322,50 m2.

Se autoriza la enajenación del Lote propuesto Nº 4-A y 4-B, superficie 645,00 m2.

ILC



IVAN LEON CORREA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)