



**RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION**  
**DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA**

URBANO     
  RURAL     
  CUS

Numero de Resolucion
00062
Fecha de Aprobación
01/07/2015
ROL S.I.L.
00899-00057

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 360/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 769 de fecha 25/06/2014

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
 SUBDIVISION, FUSION  
 camino: \*\*\*\*\* N° lt57y58  
 localidad o loteo POLO MANQUEHUE IV  
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorizacion y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° \*\*\*\*

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
FELIPE LACAMARA ASTABURUAGA	
JUAN LACAMARA ASTABURUAGA	
FRANCISCA LACAMARA ASTABURUAGA	
MARIA MAGDALENA LACAMARA ASTABURUAGA	
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
FELIPE LACAMARA ASTABURUAGA	

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
MURTINHO Y RABY ARQTOS LTDA	
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
PEDRO MURTINHO LARRAIN	

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)
N°	*****	*****
TOTAL		*****

**4.2 Fusión**

**Situación Anterior**

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	57	5,001.00
Nº	58	5,000.00
TOTAL		10,001.00

**Situación Actual: Predio Enajenable**

Superficie (m2) Lote Existente	100,001.00
--------------------------------	------------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION:		\$		1,307
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 1,307
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	14834	FECHA:	30/06/2015

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)**

LOTE 57 PRESENTA UN EL ROL 899-57. LOTE 58 PRESENTA EL ROL 899-58  
 LOTE QUE SE FUSIONA SE DENOMINA LOTE 57-58 DE UNA SUPERFICIE DE 10001 m2

*AP*  
 APC/CAP/cap

  
  
 ANGELA PRADO CONCHA  
 ARQUITECTO  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 (S)