



**RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION**  
**DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA**

Numero de Resolucion	00065
Fecha de Aprobacion	02/07/2015
ROL S.I.I.	01500-00052

URBANO     
  RURAL     
  CUS

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 3291
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2527 de fecha 09/04/2015

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
 SUBDIVISION, FUSION  
 camino: IGNACIO CARRERA PINTO N° S/N  
 localidad o loteo SANTA FILOMENA  
 sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 3291

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
INMOBILIARIA LAS QUILAS S.A	
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
MIGUEL ARTURO GAJARDO CODOCEO	

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
JOSE MANUEL NAVARRETE POBLETE	

**4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

**4.1 Subdivisión**

**Situación Anterior**

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

**Situación Actual: Predios Enajenables**

Lotes Existentes		Superficie (m2)
N°	*****	*****
TOTAL		*****

**4.2 Fusión**

**Situación Anterior**

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	EM-1a	4,262.02
Nº	EM-1b	15,205.19
TOTAL		19,467.21

**Situación Actual: Predio Enajenable**

Superficie (m2) Lote Existente	19,467.21
--------------------------------	-----------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION:		\$		1,307
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº 15142	FECHA: 02/07/2015	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 1,307
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	****	FECHA:	//

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)**

ROL 1500 - 52 LT EM-1a  
 ROL 1500 - 53 LT EM-1b

APC/NPG



ANGELA PRADO CONCHA  
 ARQUITECTO  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 (S)