



**RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION**  
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO     
  RURAL     
  CUS

Numero de Resolucion
00068
Fecha de Aprobacion
31/07/2015
ROL S.I.I.
02000-00062

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 3367/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2463 de fecha 31/03/2015

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION, FUSION  
camino: CAMINO COQUIMBO N° S/N  
localidad o loteo PARC. EL PORTEZUELO  
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorizacion y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 3367/15

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
EMILIO SARAY Y CIA.LTDA	079921330-3
Representante Legal del Propietario	R.U.T.
EMILIO SARAY MELI	

Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	R.U.T.
*****	*****
Nombre del Arquitecto Responsable	R.U.T.
RODRIGO LADEVIG ILARDI	

4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

4.1 Subdivisión

Situación Anterior

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

Situación Actual: Predios Enajenables

Lotes Existentes		Superficie (m2)	
Nº	*****	*****	
TOTAL		*****	

**4.2 Fusión****Situación Anterior**

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	1-3	5,068.00
Nº	1-9	5,068.00
Nº	10 A	15,698.00
TOTAL		25,834.00

**Situación Actual: Predio Enajenable**

Superficie (m2) Lote Existente	25,834.00
--------------------------------	-----------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION: \$				1,385
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 1,385
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	15838	FECHA:	20/07/2015

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)**

--

APC/POG/poc



ANGELA PRADO CONCHA  
 ARQUITECTO  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 (S)