

**RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION**  
DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA

URBANO     
  RURAL     
  CUS

<b>Numero de Resolucion</b>
00077
<b>Fecha de Aprobacion</b>
05/10/2015
<b>ROL S.I.I.</b>
01362-00006

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 6724/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1 de fecha 13/02/2014

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION, FUSION  
camino: CARRETERA GENERAL SAN MARTIN NUEVA (E9N) N° \*\*\*\*\*  
localidad o loteo SAN ANTONIO DE COMAICO  
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 6724/15

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados :

Nombre o Razon Social del Propietario	R.U.T.
SERVIU METROPOLITANO	061812000-7
Representante Legal del Propietario	R.I.T
EDUARDO ZENTENO LATORRE	
Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)	
*****	
Nombre del Arquitecto Responsable	
JOSE ANTONIO SANCHEZ VALENZUELA	

**4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

**4.1 Subdivisión**

**Situación Anterior**

Superficie (m2) Lote Existente	*****
--------------------------------	-------

**Situación Actual: Predios Enajenables**

	Lotes Existentes	Superficie (m2)
N°	*****	*****
	<b>TOTAL</b>	*****

**4.2 Fusión**

**Situación Anterior**

Lotes Existentes		Superficie (m2)
Nº	LOTE 6	37,493.48
Nº	LOTE 7	32,880.52
Nº	LOTE 8	39,131.91
Nº	LOTE 9	40,340.54
Nº	LOTE 10	33,683.62
TOTAL		183,530.07

**Situación Actual: Predio Enajenable**

Superficie (m2) Lote Existente	183,530.07
--------------------------------	------------

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$ *****	2%	*****
FUSION:		\$		1,385
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. Nº *****	FECHA: / /	(-)	*****
SALDO A PAGAR				\$ 1,385
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	25184	FECHA:	02/10/2015

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)**

SUP. TOTAL: 218.201,77M2 - SUP. AFECTA A UTILIDAD PUBLICA 34.671,70m2 = SUP. NETA 183.530,07m2

APC/BSA



ANGELA PRADO CONCHA  
 ARQUITECTO  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 (S)